

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont i docieplenie ścian piwnic SP 84
ADRES INWESTYCJI : ul. Wici 16 w Łodzi
BRANŻA : ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Anna Gosławska (ogólnobudowlana)
DATA OPRACOWANIA : kwiecień 2025

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
kwiecień 2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Kosztorys inwestorski - Prace remontowe i dociepleniowe w obrębie ścian piwnicznych Szkoły Podstawowej na ul. Wici w Łodzi.					
1		ROBOTY BUDOWLANE			
1.1		Roboty rozbiórkowe			
1 d.1.1	KNR 2-31 0803-03 analogia	Mechaniczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych o grubości 3 cm- na odległość 3m od elewacji	m ²		
		76,5	m ²	76,50	
				RAZEM	76,50
2 d.1.1	KNR 4-01 0212-03 analogia	Rozbórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych o grubości ponad 30 cm.	m ³		
		69,5	m ³	69,50	
				RAZEM	69,50
3 d.1.1	analogia	Usunięcie odspojonych elementów tynku zewnętrznego do 30% powierzchni ścian piwnic	m ²		
		27,3	m ²	27,30	
				RAZEM	27,30
4 d.1.1	KNR 4-01 0354-05 analogia	Wykucie z muru - Starych elementów zamurowań	m ²		
		16,9	m ²	16,90	
				RAZEM	16,90
5 d.1.1	analiza indywidualna	Wywóz gruzu na wysypisko wraz z opłatą za przyjęcie gruzu	m ³		
		69,5	m ³	69,50	
				RAZEM	69,50
6 d.1.1	wycena indywidualna	Utylizacja materiałów rozbiórkowych	m ³		
		69,5	m ³	69,50	
				RAZEM	69,50
7 d.1.1	kalk. własna	Opłata za wywóz asfaltu z rozbiórki	m ³		
		2,29	m ³	2,29	
				RAZEM	2,29
8 d.1.1	KNR 11 0501-05 analogia	Zasypanie wykopów piaskiem z zagęszczeniem	m ³		
		69,5	m ³	69,50	
				RAZEM	69,50
1.2		Elewacja budynku			
9 d.1.2	KNR 4-01 0104-02 analogia	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 3 m w gruncie kat. III	m ³		
		160	m ³	160,00	
				RAZEM	160,00
10 d.1.2	KNR 0-23 2611-01	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie ścian piwnicznych	m ²		
		76,5	m ²	76,5	
				RAZEM	76,5
11 d.1.2		Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowej cegłami - zamurowanie otworów okiennych	m ³		
		9,81	m ³	9,81	
				RAZEM	9,81
12 d.1.2	TZKNBK VIII 02-36 analogia	Tynk zewnętrzny cementowy kat. III z przygotowaniem zaprawy na ścianach płaskich- tykowanie zamurowań	m ²		
		16,92	m ²	16,92	
				RAZEM	16,92
13 d.1.2	KNR K-58 0101-03	Uzupełnienie ubytków tynku zewnętrznego o powierzchni w jednym miejscu do 0,50m2 przy wykonywaniu systemu ociepleń ETICS	szt		
		20	szt	20	
				RAZEM	20
14 d.1.2	KNR 4-01 0603-04	Dwuwarstwowe izolacje pionowe murów otynkowanych roztworem izolacyjnym asfaltowym dyspersyjnym	m ²		
		76,5	m ²	76,5	
				RAZEM	76,5
15 d.1.2	KNR K-58 0102-01	Przyklejenie z Płyt polistyrenu ekstrudow. XPS 15 cm na zaprawę klejową na ścianach przy ocieplaniu w systemie ETICS w technologii	m ²		
		76,5	m ²	76,5	
				RAZEM	76,5
16 d.1.2	KNR 2-02 0616-04 analogia	Izolacje z folii kubelkowej - ochrona izolacji pionowej	m ²		
		76,5	m ²	76,5	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	76,5
17	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni - podkład akrylowy pod tynk mozaikowy na cokole	m ²		
d.1.2	1204-08		m ²	8,92	
	analogia	8,92			
				RAZEM	8,92
18	KNR K-04	Wykonanie tynków mozaikowych na gotowym podłożu- cokół	m ²		
d.1.2	0109-02		m ²	8,92	
	analogia	8,92			
				RAZEM	8,92
19	KNR 4-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m ³		
d.1.2	0105-02	160	m ³	160,00	
				RAZEM	160,00
1.3		Prace wewnątrz piwnic			
20	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach- usunięcie za- wilgoconych tynków	m ²		
d.1.3	0701-06		m ²	91,00	
	analogia	91			
				RAZEM	91,00
21	KNR 9-21	Osuszanie pomieszczeń o kubaturze do 800 m ³ przy użyciu osuszacza konden- sacyjnego (nie obejmuje osuszania podłoża)	po- miesz- czenie po- miesz- czenie	1,00	
d.1.3	0201-06	Krotność = 2			
	analogia	1			
				RAZEM	1,00
22		Wywóz gruzu na wysypisko wraz z opłatą za przyjęcie gruzu	m ³		
d.1.3	analiza indy- widualna		m ³	5,83	
		5,83			
				RAZEM	5,83
23		Utylizacja materiałów rozbiórkowych	m ³		
d.1.3	wycena indy- widualna		m ³	5,83	
		5,83			
				RAZEM	5,83
1.4		Nawierzchnia z kostki			
24	KNR 2-31	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierz- chni w gruncie kat. III-IV	m ²		
d.1.4	0103-02	184,25	m ²	184,25	
				RAZEM	184,25
25	NNRNKB	Układanie nawierzchni z betonowej kostki brukowej gr. 6 cm - ponad 50 elemen- tów/m ²	m ²		
d.1.4	231 0511-04	184,25	m ²	184,25	
				RAZEM	184,25
26	KNNR 6	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypeł- nione zaprawą cementową	m		
d.1.4	0404-01	39	m	39,00	
				RAZEM	39,00
1.5		Prace towarzyszące			
27		Zetka- montaż metalowych Zetek w celu ulepszenia wentylacji w pomieszczeniach piwnic po zamurowaniu okien.	szt		
d.1.5	analiza indy- widualna		szt	5,00	
		5			
				RAZEM	5,00
28	KNR 2-15	Wymiana czyszczaków o śr. nom. 150 mm na nowe PCV	szt.		
d.1.5	0215-03		szt.	3,00	
	analogia	3			
				RAZEM	3,00
29		Regulacja studzienek i kratek odpływowych	szt		
d.1.5	wycena indy- widualna		szt	3,00	
		3			
				RAZEM	3,00